РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«АЛАРСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

п. Кутулик **"28"октября 2022 г.**

Присутствовали:

Первый заместитель мэра Аларского района
(председатель комиссии) А.В. Урбагаева

Консультант отдела по муниципальному
имуществу и земельным отношениям
администрации муниципального
образования«Аларский район»
(секретарь комиссии) Н.Г. Данчинова

Заместитель начальника отдела по
муниципальному имуществу и
земельным отношениям
администрации муниципального
образования«Аларский район»
(член комиссии) Е.Х. Якупов

Председатель Комитета по жилищно-
коммунальному хозяйству, транспорту,
связи, капитальному строительству
и архитектуре администрации муниципального
образования«Аларский район»
(член комиссии) А.П. Мишков

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Аларский район».

Дата и время проведения аукциона: 28.10.2022 г. в 10^{00} (время местное).

Место проведения аукциона: Иркутская область, Аларский район, п. Кутулик, ул. Советская, 49, каб. № 24 (актовый зал).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи,

радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 85:01:020603:383, с местоположением: Иркутская область, Аларский район, 1 км. на юго-восток от д. Омулевка, площадью 19 177 кв.м., с разрешенным использованием: для производственной деятельности - недропользование.

Срок аренды – 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона - размер ежегодной арендной платы: 57 261,00 руб. (пятьдесят семь тысяч двести шестьдесят один рубль 00 копеек).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 1 717,83 руб. (одна тысяча семьсот семнадцать рублей 83 копейки).

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте муниципального образования «Аларский район» alar.irkobl.ru 27.09.2022 года.

Заявки на участие в аукционе принимались ежедневно в рабочие дни с 9^{00} 28.09.2022 г. до 17^{00} 25.10.2022 г. (перерыв с 13-00 до 14-00) (время местное) в администрации муниципального образования «Аларский район» по адресу: Иркутская область, Аларский район, п. Кутулик, ул. 40 лет Победы, 33, 2-й этаж, каб. № 6.

На процедуре проведения аукциона присутствовал следующий участник аукциона:

№ п/п	№ карточки участника	Наименование участника аукциона	Сведения о месте жительства
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «СПМК-7»	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 244/3

В соответствии с п. 19 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 85:01:020603:383, с местоположением: Иркутская область, Аларский район, 1 км. на юго-восток от д. Омулевка, площадью 19 177 кв.м., с разрешенным использованием: для производственной деятельности – недропользование, несостоявшимся.

В соответствии с п. 20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в

аукционе участнику – Обществу с ограниченной ответственностью «СПМК-7» - три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ задаток в размере 11 452,20 руб. (одиннадцать тысяч четыреста пятьдесят два рубля 20 копеек), внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Форма арендного платежа за использование земельного участка: ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца текущего квартала равными долями путем перечисления на счет администрации муниципального образования «Аларский район»: УФК по Иркутской области (Администрация муниципального образования «Аларский район» Иркутской области, л/с 04343011910), ИНН 8501000704, КПП 385101001, единый казначейский счет 40102810145370000026, казначейский счет 03100643000000013400, банк получателя: Отделение Иркутск//УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012520101, ОКТМО 25605414. Код бюджетной классификации 01011105013050000120. Назначение платежа: доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

Протокол комиссии об итогах аукциона составлен в двух экземплярах.

Протокол о результатах аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте муниципального образования «Аларский район» alar.irkobl.ru.

Аукцион объявлен закрытым в 10 часов 11 минут.

А.В. Урбагаева _____
(подпись)

Н.Г. Данчинова _____
(подпись)

Е.Х. Якупов _____
(подпись)

А.П. Мишков _____
(подпись)